

Brf Strandlyckan 3
769635-8055

Protokoll fört vid föreningsstämma i
Bostadsrättsföreningen Strandlyckan 3, Lomma

Plats: Fladängsskolans matsal, Lomma

Tid: 2026-06-11 kl. 18.00

Föreningens medlemmar: Enligt medlemsförteckning (bilaga 1)

Närvarande medlemmar: Enligt medlemsförteckning (bilaga 1)

§ 1 Stämmans öppnande

Brf ordförande Göran Andersson hälsade samtliga närvarande välkomna och förklarade stämman öppnad.

§ 2 Val av stämмоordförande

Brf ordförande Göran Andersson föreslog Jonas Gulliksson, som valdes till stämмоordförande vid dagens stämma.

§ 3 Val av protokollförare

Stämмоordföranden föreslog Ann Kristoffersson, som valdes till protokollförare vid dagens stämma.

§ 4 Godkännande av dagordning

Stämman beslutade att fastställa dagordningen som bifogats kallelsen till stämman.

§ 5 Val av justerare

Stämman beslutade att välja Göran Andersson och Jonas Larsson som justerare.

§ 6 Frågan om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Stämman beslutade att kallelsen till stämman skett i stadgeenlig ordning samt att godkänna stämmans utlysande.

§ 7 Fastställande av röstlängd	Stämman beslutade att närvarande medlemmar enligt bilaga 1 utgör röstlängden.
§ 8 Föredragning av styrelsens årsredovisning	Kortfattad genomgång av resultat och resultatdisposition 2025.
§ 9 Föredragning av revisionsberättelsen	Kortfattad genomgång av revisionsberättelsen.
§ 10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning	Stämman beslutade att lägga förelagd årsredovisning 2025 till handlingarna.
§ 11 Beslut om resultatdisposition	Stämman beslutade att lägga förelagd resultatdisposition 2025 till handlingarna.
§ 12 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen	Stämman beslutade att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2025.
§ 13 Beslut om arvoden åt styrelsen och revisor för nästkommande verksamhetsår	Stämman beslutade om att följa rekommendation från valberedningen att ett fast arvode inte skall utgå, men att styrelsen får en symbolisk gåva i form av till exempel en julkväll.
§ 14 Val av styrelseledamöter	Stämman beslutade omval av: Jonas Gulliksson, ledamot Ann Kristoffersson, ledamot Jeanette Wittgren, ledamot Stämman beslutade nyval av: Jonas Holmer, ledamot Madeleine Löfgren, ledamot Jonas Larsson, suppleant
§ 15 Val av revisor	Stämman beslutade omval av: Pia Krone
§ 16 Val av valberedning	Stämman beslutade nyval av: Kenth Berg Pontus Löfgren

§ 17 Anmälda ärenden

Lennart Gottfridsson föreslog en amortering på 500 000 kr av vårt ena lån. Styrelsen informerade om att amortering redan hade gjorts per den 30/4 på 300 000 kr. Om möjlighet finns kommer ytterligare amorteringar att göras framöver.

§ 18 Stämmans avslutande

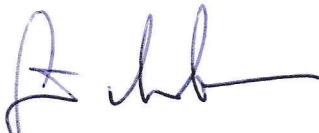
Mötesordförande Jonas Gulliksson tackade alla närvarande och förklarade stämman avslutad.



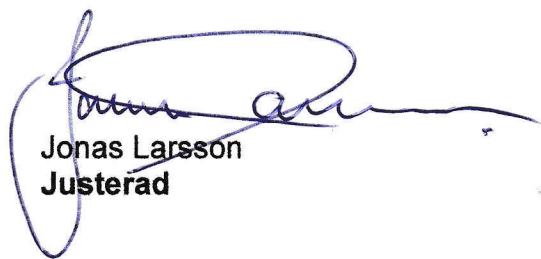
Ann Kristoffersson
Vid protokollet



Jonas Gulliksson
Ordförande



Göran Andersson
Justeras



Jonas Larsson
Justerad

Röstberättigade

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud
C1101	Sommargatan 28 lgh nr: 1101	Kent Olenklint Olsson	☒	☐
C1102	Sommargatan 28 lgh nr: 1102	Lars Karlsson Lena Karlsson	☒	☐
C1201	Sommargatan 28 lgh nr: 1201	Anders Erik Pontus Löfgren Madeleine Löfgren	☒	☐
C1202	Sommargatan 28 lgh nr: 1202	Rui Pedro Correia Fabiano Marcus Ledin	☐	☐
C1203	Sommargatan 28 lgh nr: 1203	Eva Holmer Jonas Holmer	☒	☐
C1301	Sommargatan 28 lgh nr: 1301	Ann Kristoffersson Robert Kristoffersson	☒	☐
C1302	Sommargatan 28 lgh nr: 1302	Britt-Marie Idehaag Klas-Anders Peter Idehaag	☒	☐
C1303	Sommargatan 28 lgh nr: 1303	Lennart Gottfridsson Ylva Margareta Gottfridsson	☒	☐
C1401	Sommargatan 28 lgh nr: 1401	Ture Jonas Christer Gulliksson Birgitta Kristina Gulliksson	☒	☐
E1101	Sommargatan 26 lgh nr: 1101	Anita Viola Korall Roland Birger Korall	☐	☐
E1102	Sommargatan 26 lgh nr: 1102	Kent Berg Susanne Berg	☒	☐
E1201	Sommargatan 26 lgh nr: 1201	Tord Lindgren Kristin Lindgren	☒	☐
E1202	Sommargatan 26 lgh nr: 1202	Sven Ingvar Göran Andersson Qingsong Wei	☒	☐

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud
E1203	Sommargatan 26 lgh nr: 1203	Ellen Manouchehrian Manoucher Manouchehrian	☐	☐
E1301	Sommargatan 26 lgh nr: 1301	Pia Krone Thomas Krone	☒	☐
E1302	Sommargatan 26 lgh nr: 1302	Jeanette Wittgren Stefan Månsson	☒	☐
E1303	Sommargatan 26 lgh nr: 1303	Birgit Carlsson	☒	☐
E1401	Sommargatan 26 lgh nr: 1401	Jannice Larsson Jonas Larsson	☒	☐